



LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILANULUI PROFUS
 - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
 - LIMITA ZONEI CENTRALE

- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
 - ZONA PENTRU UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE
 - SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTII TEHNIC - EDILITARE
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE AVALA SI AMENAJARI AFERENTE
 - APE
 - TERENURI NEPRODUCTIVE

- REGLEMENTARI**
- ZONA BI SERICI VECHI IN DEZAFECTARE
 - ZONA CIMITIRE IN CONSERVARE
 - ZONA PROTECTIE MAL
 - EXTINDERE ZONA CENTRALA
 - EXTINDERE ZONA DE LOCUIT
 - ZONA CU POTENTIAL TURISTIC - AGROTURISM
 - ZONA AMENAJARI PENTRU ADOSTARE NAVE MICI
 - ZONA CIMITIR NOU

- ZONE PROTECTIE / INTERDICTIE**
- ZONE PROTECTATE PE BAZA NOIMELOR SANITARE (SURSELE DE APA, STATIILE DE TRATARE, IMAGAZINARI, STATII DE PURARE APE UZATE, PLATFORME DE DEPOZITARE DESEURI, CIMITIRE)
 - ZONE PROTECTATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULCARE TEHNICE (CENTRALE SI STATII ELECTRICE, LINII DE INALTA TENSIUNE, REZERVORUL DE GAZ, RECOMUNICATII)
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUCTIUNE (PANA LA AFERENTIA SAU PL)
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUCTIUNE (PENTRU FUNCTIUNILE SPECIFICATE IN RLU)

- STRAZI**
- STRAZI PROFUSE A SE MODERNIZA

- DOTARI**
- | | |
|---------------------------------|----------------------------------|
| EXISTENTE | PROPUSE |
| 1. Birou de Vane | 13. Statie epurare ape uzate |
| 2. Birou de Vane | 14. Statie pompare ape uzate |
| 3. Serv. ingineria | 15. Platforma depozitare deseuri |
| 4. Dispersor uman | 16. Incinerator |
| 5. Uzina de apa | 17. Proprietate cimitir nou |
| 6. Cimitir | 18. Fund. sanitare terinar |
| 7. Poarta | 19. Gradinita |
| 8. Radiotelecom. | |
| 9. S.C. Piscicola S.A. | |
| 10. Cisterna | |
| 11. Punct adostire - debarcader | |
| 12. Punct pompare | |

BILANȚI TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUSE	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	24.35	90.0%	31.78	79.1%
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0.77	2.8%	0.71	1.9%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	0.00	0.0%	0.75	1.9%
CONSTRUCTII TEHNIC - EDILITARE	0.38	1.4%	0.65	1.6%
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	0.86	3.1%	1.83	4.5%
TERENURI NEPRODUCTIVE	0.24	0.8%	-	-
TOTAL INTRAVILAN	26.95	100%	40.16	100%

- TRUPURI**
- TRUP 1 - LOCALITATEA MILA 23
 - TRUP 2 - STATIE POMPARE
 - TRUP 3 - PLATFORMA DE DEPOZITARE GUNCI + INCINERATOR + STATIE EPURARE APE UZATE
 - TRUP 4 - CIMITIR NOU
 - TRUP 5 - STATIE POMPARE

SC DINAMIC CONSTRUCTIE	PLAN URBANISTIC GENERAL	1:5000
TULCEA	COMUNA CRISAN	1:5000
DIRECTOR	ING. TRAIAN L. POPESCU	1999
PROIECTANT	ING. TRAIAN L. POPESCU	1999
PROIECTANT	ING. TRAIAN L. POPESCU	1999
PROIECTANT	ING. TRAIAN L. POPESCU	1999